

TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

Çorum Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğünden :
SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZMALLARIN

Sıra No	Mahallesi	Mevkii	Pafta Ada	Parsel	Yüzölçümü m2	Hazine His. (m2)	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli	Geçici Teminatı	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Çepni Mahallesi	Kırkgöz Çayırı (Çevreyolu)	19.J.2.D/335	78	31.390,74	Tam	Arsa	İmarlı Keresteciler Sitesi Alanı	1.300.000,00	260.000,00	28/12/2009	09.00
2	Çepni Mahallesi	Kırkgöz Çayırı (Çevreyolu)	19.J.2.D/335	79	37.043,52	Tam	Arsa	İmarlı Keresteciler Sitesi Alanı	1.550.000,00	310.000,00	28/12/2009	09.15

1) Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların 2886 Sayılı Yasanın 45.maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşısında gösterilen tarih ve saatte Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünde satışı yapılacaktır.

2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminatı; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz Teminat Mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgah),

e) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

d) Gerçek kişilerin T.C.Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermelerini, (Aşlı ihale sırasında ibraz edilecektir), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin İdare Merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu Tüzel kişilerinin ise Tüzel Kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3) İhale bedeli peşin yatırılabilmesi gibi, 4706 sayılı Kanununun 5. maddesi gereğince taşınmaz malın satış bedeli taksitle ödenebilir, taksitle ödeme halinde satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda 3'er aylık dönemler halinde eşit taksitlerle kanuni faizi ile birlikte ödenir.

4) 4706 sayılı Kanun gereğince Hazineye ait taşınmaz malların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler her türlü vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

5) Posta ile yapılacak teklifler kabul edilmeyecektir.

6) Satışa çıkartılan taşınmaz mallar www.milliemlak.gov.tr veya www.corumdefterdarligi.gov.tr / ihale ilanı htm adresinden görülebilir.

7) İhale şartnameleri mesai saati içerisinde Defterdarlığımız Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

8) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.